



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
219

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή της Αγίας Παρασκευής (Αττικής) εντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου. ... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας. ... 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων. ... 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθετη διαφοράς αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοιξη της Νέας Λεωφ. Πεντέλης (περιοχή Α' Νεκροταφείου) Π.Α. 141/72. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών σε περιοχή της Αγίας Παρασκευής (Αττικής) εντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17 Ιουλίου Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7.

3. Το γεγονός ότι οι εργασίες για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής έχουν προοδευτεί σημαντικά.

4. Την 92/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, μετά από πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο μόνο.

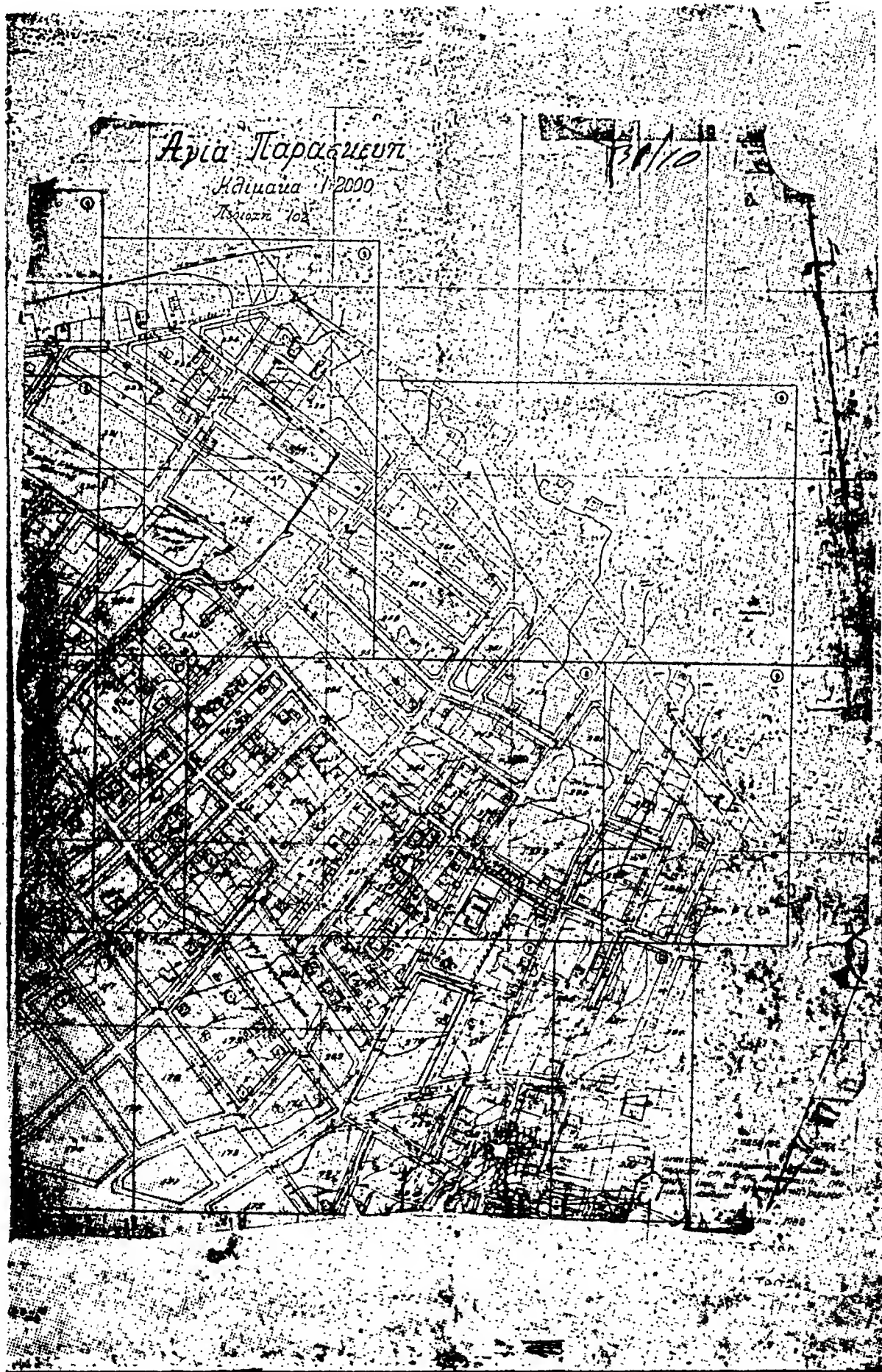
Απαγορεύονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήμα της οδού Χρυσ. Σμύρνης, μεταξύ των οδών Δημοκρατίας και Σικελιανού, που είχε επιβληθεί αναστολή τριών (3) μηνών με τη Γ. 44741/2880/11.9.81 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί αναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την εντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Αγίας Παρασκευής (Αττικής)» (ΦΕΚ 537/Δ/28.9.81), όπως η παραπάνω περιοχή φαίνεται να περιβάλλεται με μπλε γραμμή στο θεωρημένο από τον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με την Γ. 6258/82 πράξη του σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με αυτό το Διάταγμα.

Στόν Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και την εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 18 Μαρτίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



ΑΝΘΡΩΠΙΝΑ

Άρ.Π. Γ. 9554/702

(2)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του έγκρι-
 κριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Καβάλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Μουλίου 1923
 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιή-
 θηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα της παρ. 2 του
 άρθρου 8 όπως προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77
 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ-
 πουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος»

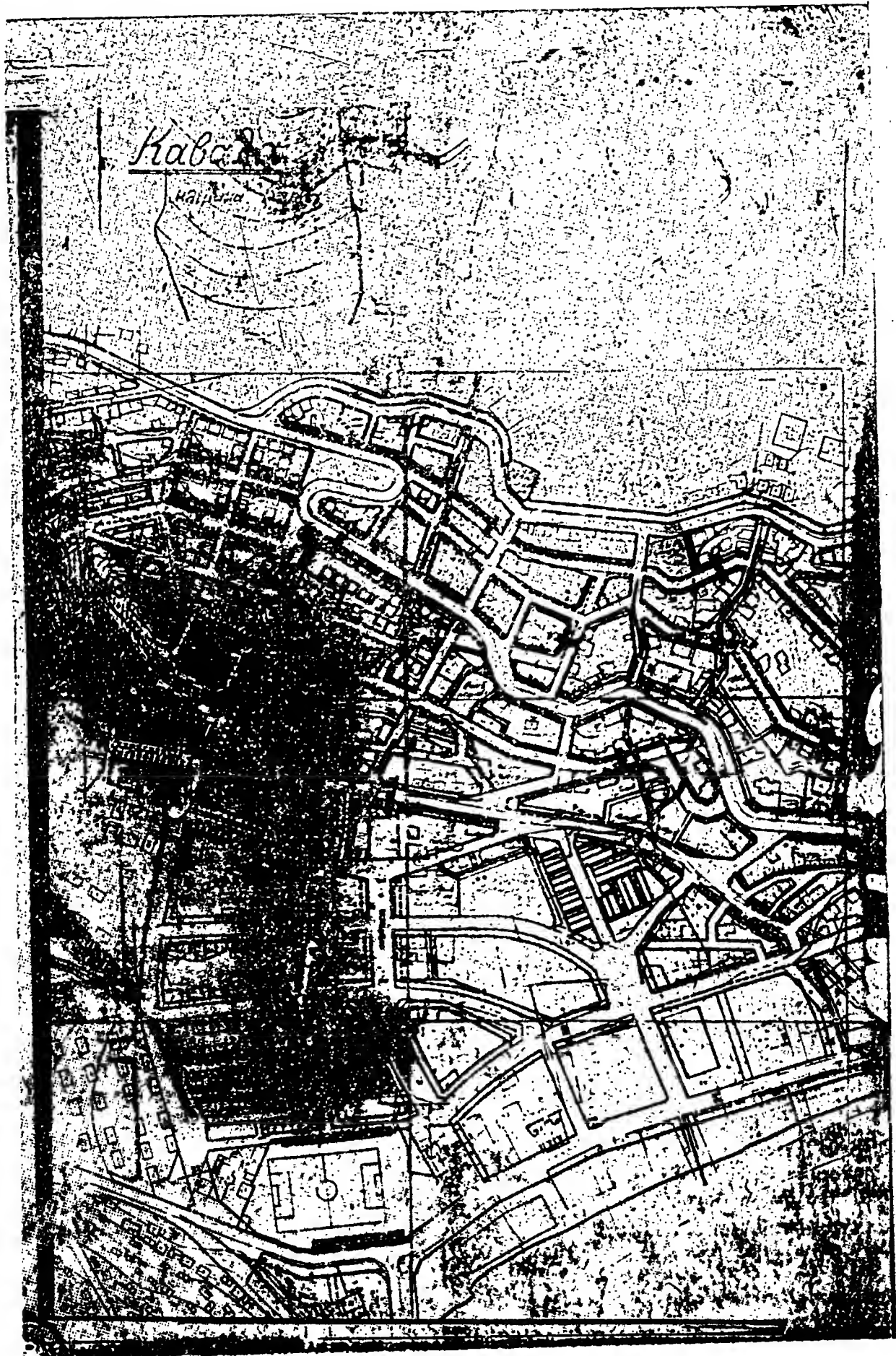
(ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7. αποφρα-
 σίζουμε:

Αναστέλλονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργα-
 σίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο χώρο που περι-
 κλείεται από τις δόους Κωνσταντινουπόλεως και Ήφελάντη
 και το παρακείμενο 429 οικοδομικό τετράγωνο και που καθο-
 ρίστηκε σαν χώρος σχολείου με το από 16.1.80 Π.Δ. «περί
 τροποποιήσεως και αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου
 Καβάλας» (ΦΕΚ 68/Δ'/80) όπως φαίνεται να περιχλείται
 με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλί-
 μακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Υπουργό Χωροτα-
 ξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με την υπ' αριθμόν Γ.
 9554/1982 πράξη του και που αντίτυπο δημοσιεύεται συνο-
 πτικά με αυτή την απόφαση.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1982

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ





Αριθ. Π. 12796/906

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τὰ άρθρα 3 και 70.

2. Το μὲ ἀριθ. 842/80 Π.Δ. «περί απλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 208/Α').

3. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ ειδικώτερα τὸ ἄρθρο 62 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑ-

πουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α') καὶ ειδικώτερα τὰ ἄρθρα 2, 3 καὶ 7.

5. Τις ὑπ' ἀριθ. 17/79 καὶ 90/80 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Τρικαλίων.

6. Τις ὑπ' ἀριθ. 27/80, 30/80 καὶ 435/82 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργῶν (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Τρικαλίων στὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο ποὺ περικλείεται ἀπὸ τὶς ὁδοὺς Ἀθανασίου Διάκου, Πλούτωνος, Σωκράτους καὶ Περσεφόνης μὲ τὴ δημιουργία ὁδοῦ μέτα σὲ αὐτό, ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπο διάγραμμα μὲ κλίμακα 1:500 ποὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Διευθυντὴ τῆς Δ/σεως Γ4 τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος μὲ τὴν ἀριθ. Π. 12796/81 πράξη του καὶ ποὺ ἀντίτυπὸ του δημοσιεύεται συνοπτικὰ μὲ τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἀθήνα, 13 Ἀπριλίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



ΕΙΣΟΔΟΣ
ΕΞΟΔΟΣ

Αριθ. Δ1γ/0/10052

(4)

Παρακατάθεση διαφοράς αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτεμηθεί με το έγκειμένο ρυμοτεμικό σχέδιο του Δήμου 'Αθηνών για τη διάνοξη της Νέας Λεωφ. Πεντέλης (περιοχή Α' Νεκροταφείου) Π.Α. 141/72.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὴν ἐξουσιοδοτική ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ΕΔ2/01/73/Φ.Θ.2.2.1/24.7.81 ΦΕΚ 499/31.8.81 τ. Β', ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα μετὰ τὴν νεότερη ἐμὰ: ΕΔ2α/01/25/Φ.2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.82, τ. Β'.

4) Τὸ Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπ. Δημοσίων ἔργων».

5) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση 813/15.1.1981 τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν, γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτεμήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκειμένο

ρϋμοτεμικό σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηνῶν γιὰ τὴ διάνοξη τῆς Νέας Λεωφ. Πεντέλης, σύμφωνα μετὰ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 141/72, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημιώση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτεμηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν. 653/77, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθητῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμπληρισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἀρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μετὰ τὴν ἐνδότη τοῦ γραμματεῖου παρακαταθήκης 647828/29.12.81 γιὰ συνολικὸ ποσὸ ἐκατὸν πενήντα ἑπτὰ χιλιάδων ἐξακοσίων πενήντα δραχ. (157.650).

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ Σοφίας καὶ Μιχαλὴ Τζώτζ καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωριστοῦν δικαιοῦχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα, 6 Ἀπριλίου 1982

Μέ ἐντολή Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΓΓΙΔΗΣ